

KOZAN İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
Osmangazi Anadolu İmam Hatip Lisesi
Kantini Kiralama İşlemleri İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu iş; Adana İli Kozan İlçesi Osmangazi Anadolu İmam Hatip Lisesi Kantini, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. maddesi çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul kantini 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilecek ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenecektir.

Madde 3. İhale Konusu İşin Bilgileri;

a) Muhammen Bedel	:	26.000,00-TL (Yirmialtbin TL)
b) İhalenin Yapılacağı Yer	:	Kozan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü "Yeni Bina"
c) İhalenin Yapılacağı Tarih - Saat	:	13 Aralık 2019 Cuma – 14:30
d) Öğrenci Mevcudu	:	525
e) Kantin Alanı	:	23,00 m ²

Madde 4. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

Madde 5. İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi Kozan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün Ziraat Bankası Kozan Şubesindeki 7307882-5012 no'lu hesabına **100,00.-TL (Yüz TL)** yatırarak, bankadan alacakları dekont karşılığında **Kozan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden** temin edebileceklerdir.

Madde 6. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcılar, 9.maddenin (B) bendinde yer alan belgeleri ve teklif mektubunu hazırlayarak, kapalı zarf içerisinde, zarfın üzerinde katılımcının adı soyadı ve hangi ihale için verildiği belirtilerek ihale saatine kadar Kozan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü "**Kantin ve Açık Alanlar Bürosuna**" teslim edeceklerdir. İhaleye katılacak kişilerin ihale tarih ve saatinde ihalenin yapılacağı yerde hazır bulunmaları gerekmektedir. Vekâlet ile katılacak olanlar ise Noter tasdikli vekâletname ve vekilin kimlik fotokopisi ile katılacak olup istenilen diğer belgeler asıl kişi adına düzenlenmiş olmalıdır. Posta ile başvurular kabul edilmemektedir.

Madde 7.

Tekliflerin Sunulması: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun Pazarlık Usulü başlıklı 50. Maddesi hükmü gereğince Pazarlık usulü ile yapılan ihalelerde teklif alınması belli bir şekle bağlı değildir. İhaleler, komisyon tarafından işin nitelik ve gereğine göre bir veya daha fazla istekliden yazılı veya sözlü teklif almak ve bedel üzerinde anlaşmak suretiyle yapılır. Komisyon, uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son teklifleri alarak ihaleyi sonuçlandırabilir.

Madde 8. İhale sonucu kiracının değişmesi durumunda; kantine kiracı tarafından yapılan tüm sabit tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman da dikkate alınarak okul, birlik, varsa ilgili oda temsilcisinin/kuruluşun ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenecektir.



Madde 9. (A) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK SARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- 3- Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- 4- İhalede men yasağı almamış olmak.
- 5- Mesleki Yeterlilik Belgesine Sahip Olmak
- 6- İhaleye isteklinin kendisi katılacaktır. Vekâlet ile katılacak olanlar ise Noter tasdikli vekâletname ve vekilin kimlik fotokopisi ile katılacak olup istenilen diğer belgeler asıl kişi adına düzenlenmiş olmalıdır.
- 7- İhaleye gerçek kişiler katılabilirler. Şirket, dernek, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.

Madde 9. (B) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

1. Nüfus cüzdanı fotokopisi (İstenilmesi halinde aslı ihale komisyonuna ibraz edilecektir.)
2. İkametgâh Belgesi (son 1 ay içerisinde alınmış olmalı)
3. Adli Sicil Belgesi/Sabıka Kaydı-(son 1 ay içerisinde alınmış olmalı)
4. Başka bir kantin çalıştırmadığına dair yazı. (Adana Kantinciler Odasından alınacak)
5. İhalede men yasağı almadığına dair yazı. (Adana Kantinciler Odasından alınacak)
6. Mesleki Yeterlilik Belgesi. (*Belgenin Aslı Olması Gereklidir.*) (Kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. (*Not: Kantincilik alanında alınmış usta öğreticilik belgesi, ustalık belgesi ile eşdeğerdir.*)
7. İhale şartnamesi satın alındığına dair banka dekontu.
8. Şartname. (İstekli tarafından imzalanmış)
9. İhaleye katılacak iştirakçinin sağlık raporu
10. Gerçek Usulde vergi mükellefi olduğuna dair ilgili vergi dairesinden alınacak belge veya Gerçek usulde vergi mükellefi olacağına dair noterden taahhütname.
11. Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen 1 yıllık kira tutarının %3'ü olan 780,00-TL geçici teminatın Osmangazi Anadolu İmam Hatip Lisesi Okul-Aile Birliğinin Kozan Ziraat Bankasındaki TR23 0001 0000 1881 1318 5350 01 IBAN No'lu banka hesabına yatırıldığına dair dekont veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler.
12. Teklif Mektubu (İstekli tarafından imzalanmış)

İHALE KOMİSYONU

Madde 10. İş bu ilan 06/12/2019 Cuma günü saat 10:00 ile 13/12/2019 Cuma günü saat 14.30'a kadar 7 (yedi) gün süre ile Kozan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ilan panosunda, müdürlüğümüz web sitesinde ve İhalesi yapılacak olan okulun ilan panosunda ilan edilecektir.

İhale Yetkilisi

05/12/2019

Faruk SÖNMEZ

Kozan İlçe Milli Eğitim Müdürü

